



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИГОРОДНЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.12.2025 № 68

307371 Курская область, Рыльский р-н,
с. Пригородняя Слободка, ул. Советская, д. 7а

Об утверждении Программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на 2026 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021г. №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях реализации комплекса мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства и жилищного контроля, Администрация Пригородненского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

-Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на 2026 год,

-Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2026 год.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района в сети Интернет ([https:// prigorod46.gosuslugi.ru](https://prigorod46.gosuslugi.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

Глава Пригородненского сельсовета
Рыльского района

А.В. Лунев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации
Пригородненского сельсовета
Рыльского района
от 01.12.2025 года № 68

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального контроля в сфере благоустройства
на 2026 год**

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального
контроля в сфере благоустройства, характеристика проблем, на
решение которых направлена Программа профилактики**

1.1.В зависимости от объекта, в отношении которого осуществляется муниципальный контроль в сфере благоустройства, выделяются следующие виды контролируемых лиц:

-юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, обеспечивающие благоустройство объектов, к которым предъявляются обязательные требования, установленные Правилами благоустройства на территории муниципального образования «Пригородненское сельское поселение» Рыльского муниципального района Курской области.

1.2.За текущий период 2025 года в рамках муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области плановые и внеплановые проверки на территории муниципального образования «Пригородненское сельское поселение» Рыльского муниципального района Курской области не производились.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Случаи причинения субъектами контроля вреда охраняемым законом ценностям, а также случаи возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлены.

1.3.В целях профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых проверяется в ходе осуществления муниципального контроля, Администрацией Пригородненского сельсовета Рыльского района в 2025 году осуществлено информирование подконтрольных субъектов о необходимости соблюдения обязательных требований.

В процессе осуществления муниципального контроля ведется информативно-разъяснительная работа с подконтрольными субъектами (оказывается консультативная помощь, даются разъяснения по вопросам соблюдения обязательных требований в устной форме).

1.4.К основным проблемам в сфере благоустройства, на решение которых направлена Программа относится: приведение объектов благоустройства в соответствии с технико-эксплуатационными характеристиками, улучшение экологической обстановки и санитарно-гигиенических условий жизни на территории муниципального образования «Пригородненское сельское поселение» Рыльского муниципального района Курской области, а также создание безопасных и комфортных условий для проживания населения, обеспечение и поддержание чистоты и порядка на данной территории.

2. Цели и задачи реализации Программы профилактики

2.1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений обязательных требований законодательства, требований, установленных муниципальными правовыми актами (снижение числа нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами (снижение числа нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами) контролируруемыми лицами, осуществляющими деятельность в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Пригородненское сельское поселение» Рыльского муниципального района Курской области;

2.2. Задачами Программы являются:

1) устранение факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания, правовой культуры, а также формирование единого понимания обязательных требований законодательства, требований установленных муниципальными

правовыми актами в сфере благоустройства у всех участников контрольной деятельности.

Цели и задачи Программы осуществляются посредством реализации мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Пригородненское сельское поселение» Рыльского муниципального района Курской области на 2026 год.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства Администрация проводит следующие профилактические мероприятия:

- информирование;
- объявление предостережения;
- консультирование
- профилактический визит.

№ п/ п	Наименование проводимого мероприятия	Срок (периодичность) проведения мероприятия	Должностные лица органа муниципального контроля, ответственные за реализацию мероприятия
1. Информирование			
1.1	Актуализация и размещение в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района (https:// prigorod46.gosuslugi.ru): а) перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оцента соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства; б) материалов, информационных писем, руководств по	В течение 2026 года Не реже 2 раз в год	Глава Пригородненского сельсовета Рыльского района

	соблюдению обязательных требований; в) программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.	Не позднее 25 декабря предшествующего года	
2.Объявление предостережения			
2.1	При наличии у Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района сведений о готовящихся или возможных нарушениях требований законодательства в сфере благоустройства, а также о непосредственных нарушениях требований законодательства в сфере благоустройства, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия (наблюдение за соблюдением требований законодательства в сфере благоустройства) контролируруемыми лицами, либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, из средств массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение требований законодательства в сфере благоустройства причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям и если контролируемое лицо ранее не привлекалось к ответственности за нарушение соответствующих требований, Администрация Пригородненского сельсовета Рыльского района объявляет контролируемому лицу	В течение 2026 года (по мере необходимости)	Глава Пригородненского сельсовета Рыльского района

	предостережение и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения соответствующих требований и уведомить об этом в установленный в таком предостережении срок уполномоченный орган, направивший предостережение		
3.Консультирование			
3.1	Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля в сфере благоустройства: 1) оснований для проведения профилактических и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий; 2) порядка проведения контрольного (надзорного) мероприятия; 3) порядка принятия решений по итогам профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий; 4) порядка обжалования решений органа, действий (бездействия) должностных лиц по результатам профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий. Консультирование осуществляется по обращениям контролируемых лиц и их представителей при личном обращении, посредством телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса – в письменной форме, в ходе контрольно-надзорного мероприятия либо профилактического мероприятия	В течение 2026 года (по мере необходимости)	Глава Пригородненского сельсовета Рыльского района
3.2	Письменные разъяснения, в случае осуществления консультирования по однотипным обращениям	В течение 2026 года (по мере необходимости)	Глава Пригородненского сельсовета

	контролируемых лиц, на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района (https:// prigorod46.gosuslugi.ru), брошюрах, буклетах, руководствах и т.д.		Рыльского района
--	---	--	------------------

4.Профилактический визит

4.1	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер. В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо органа	В течение 2026 года (по мере необходимости)	Глава Пригородненского сельсовета Рыльского района
-----	--	---	---

	муниципального контроля в сфере благоустройства принимает решение о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.		
--	---	--	--

4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого контролируруемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при проведении профилактических мероприятий.

Оценка эффективности Программы производится по итогам 2026 года методом сравнения показателей качества профилактической деятельности с предыдущим годом.

В целях оценки результативности проводимых профилактических мероприятий используются следующие количественные и качественные показатели:

- количество проведенных профилактических мероприятий;
- количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;
- доля лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц);
- сокращение количества контрольных (надзорных) мероприятий при увеличении профилактических мероприятий с целью улучшения состояния деятельности контролируемых лиц.

Непосредственные результаты:

- информирование контролируемых лиц путем размещения в открытом доступе на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района (<https://prigorod46.gosuslugi.ru>) правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства: обобщенной правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства и иных материалов;
- вовлечение в регулярное взаимодействие, конструктивное сотрудничество с контролируемыми лицами;
- обеспечение единообразных подходов к применению обязательных требований законодательства.

Показатели эффективности:

-минимизация ресурсных затрат при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства за счет снижения административного давления, четкого дифференцирования случаев, в которых допустимо, целесообразно и максимально эффективно объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки. Данный показатель не поддается прогнозированию.

-снижение количества нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации в сфере благоустройства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации
Пригородненского сельсовета
Рыльского района
от 01.12.2025 года № 68

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2026 год

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

Муниципальный жилищный контроль — деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований жилищного законодательства (далее — обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Органом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Пригородненское сельское поселение» Рыльского муниципального района Курской области, является Администрация Пригородненского сельсовета Рыльского района от имени которой муниципальный жилищный контроль осуществляется Главой Пригородненского сельсовета Рыльского района.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется посредством организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований жилищного законодательства, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, организации и проведения

мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Пригородненское сельское поселение» Рыльского муниципального района Курской области на 2026 год (далее-программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и решением Собрании депутатов Пригородненского сельсовета Рыльского района от 27 мая 2025 г. №165 « Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Пригородненское сельское поселение» Рыльского муниципального района Курской области и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля. Программа профилактики разработана в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее-подконтрольные субъекты) обязательных требований жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

За прошедший период 2025 года Администрацией Пригородненского сельсовета Рыльского района плановые и внеплановые мероприятия в сфере муниципального жилищного контроля не осуществлялись. Наиболее значимыми рисками при осуществлении муниципального жилищного контроля являются нарушение обязательных требований, оказывающих в процессе эксплуатации угрозу причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений.

Проведение профилактических мероприятий направлено на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение субъектов к добросовестности, способствование улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями Программы профилактики является:

-предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям через предупреждение совершения контролируруемыми лицами нарушений в области жилищных отношений, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Пригородненское сельское поселение» Рыльского муниципального района Курской области;

-снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

-минимизация рисков возникновения нарушений обязательных требований контролируруемыми лицами;

-повышение прозрачности и эффективности осуществления муниципального жилищного контроля;

2.2. Задачами Программы профилактики являются:

-формирование и внедрение новых средств коммуникации и методов взаимодействия с контролируруемыми лицами при осуществлении муниципального жилищного контроля;

-формирование одинакового понимания обязательных требований контролируруемыми лицами;

-выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов их устранения;

-осуществление планирования и проведения профилактики нарушений обязательных требований на основе принципов их понятности, информационной открытости, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование профилактических мероприятий	Срок (периодичность) проведения	Должностные лица органа муниципального контроля, ответственные за реализацию мероприятия
1. Информирование			
1.1	Администрация Пригородненского сельсовета Рыльского района обеспечивает актуализацию и размещение в		

сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района (https://prigorod46.gosuslugi.ru) следующих документов: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; 4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»; 5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; 6) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных)	В течение 2026 года	Глава Пригородненского сельсовета Рыльского района
--	----------------------------	---

	мероприятий, с указанием категории риска; 7) программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий контрольным органом; 8) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; 9) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; 10) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц; 11) доклады о муниципальном жилищном контроле; 12) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Курской области, муниципальными правовыми актами Пригородненского сельсовета Рыльского района и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.	Не позднее 25 декабря предшествующего года В течение 2026 года	
2. Объявление предостережения			
2.1	В случае наличия у Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований	В течение 2026 года (по мере необходимости)	Глава Пригородненского сельсовета Рыльского района

	причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.		
3.Консультирование			
3.1	Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам: 1)организация и осуществление муниципального жилищного контроля; 2)порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением; 3)порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль; 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях) содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий. Консультирование контролируемых лиц в устной форме может осуществляться также на собраниях и конференциях граждан.	В течение 2026 года (по мере необходимости) По запросу в форме устных и письменных разъяснений (способы консультирования: по телефону, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия)	Глава Пригородненского сельсовета Рыльского района
3.2	Письменные разъяснения, в случае осуществления	В течение 2026 года	Глава Пригородненского

	консультирования по однотипным обращениям контролируемых лиц, на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района (https:// prigorod46.gosuslugi.ru), в брошюрах, буклетах, руководствах и т.д.	(по мере необходимости)	сельсовета Рыльского района
4.Профилактический визит			
4.1	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля. При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер. В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен,		Глава Пригородненского сельсовета Рыльского района

должностное лицо органа муниципального жилищного контроля принимает решение о проведении контрольных мероприятий.		
---	--	--

4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого контролируруемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при проведении профилактических мероприятий.

Оценка эффективности Программы производится по итогам 2026 года методом сравнения показателей качества профилактической деятельности с предыдущим годом.

В целях оценки результативности проводимых профилактических мероприятий используются следующие количественные и качественные показатели:

- количество проведенных профилактических мероприятий;
- количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;
- сокращение количества контрольных (надзорных) мероприятий при увеличении профилактических мероприятий с целью улучшения состояния деятельности контролируемых лиц.

Непосредственные результаты:

- информирование контролируемых лиц путем размещения в открытом доступе на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района ([https:// prigorod46.gosuslugi.ru](https://prigorod46.gosuslugi.ru)) правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля и иных материалов;

- вовлечение в регулярное взаимодействие, конструктивное сотрудничество с контролируемыми лицами;

- обеспечение единообразных подходов к применению обязательных требований законодательства.

Показатели эффективности:

- минимизация ресурсных затрат при осуществлении муниципального жилищного контроля за счет снижения административного давления, четкого дифференцирования случаев, в которых допустимо целесообразно и максимально эффективно объявление

предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки. Данный показатель не поддается прогнозированию;

-снижение количества нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации в жилищной сфере при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.